

قرارداد پیمانکاری

ماده ۱ - طرفین قرارداد

این قرارداد در تاریخ بین:

۱. کارفرما: (نام / شرکت)، با شماره ثبت، به نمایندگی، به نشانی، شماره تماس
.....

۲. پیمانکار: (نام / شرکت)، با شماره ثبت، به نمایندگی، به نشانی، شماره تماس
.....

ماده ۲ - موضوع قرارداد

پیمانکار متعهد می شود پروژه را مطابق با شرایط و استانداردهای تعیین شده اجرا نماید. جزئیات پروژه شامل است.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد و شرایط پرداخت

۱. مبلغ کل قرارداد ریال تعیین می شود.

۲. پرداخت به صورت (نقدی / اقساطی) و طی مرحله انجام خواهد شد.

۳. در صورت تأخیر در پرداخت، پیمانکار مجاز به دریافت جریمه ای معادل درصد مبلغ قرارداد خواهد بود.

ماده ۴ - مدت قرارداد

۱. مدت اجرای پروژه از تاریخ تا تعیین می شود.

۲. در صورت نیاز به تمدید، توافق مکتوب طرفین ضروری است.

ماده ۵ - تعهدات طرفین

۱. تعهدات کارفرما:

- تأمین اطلاعات و امکانات لازم برای اجرای پروژه

- پرداخت مبلغ قرارداد طبق شرایط توافق شده

- نظارت بر روند اجرای پروژه

۲. تعهدات پیمانکار:

- اجرای پروژه مطابق با استانداردها و کیفیت مورد انتظار

- رعایت اصول ایمنی و حفظ محرمانگی اطلاعات

- اطلاع رسانی منظم درباره روند اجرای پروژه

ماده ۶ - شرایط فسخ قرارداد

۱. قرارداد در صورت عدم رعایت تعهدات هر یک از طرفین قابل فسخ است.

۲. موارد فسخ شامل: عدم پرداخت مبلغ قرارداد، عدم اجرای صحیح پروژه، یا نقض تعهدات اساسی طرفین می باشد.

ماده ۷ - حل اختلافات

در صورت بروز اختلاف، طرفین ابتدا از طریق مذاکره مستقیم اقدام خواهند کرد. در صورت عدم توافق، اختلاف از طریق داوری یا مراجعه به مراجع قضایی حل و فصل خواهد شد.

ماده ۸ - سایر موارد

۱. این قرارداد در نسخه تهیه شده و دارای اعتبار قانونی است.

۲. هرگونه تغییر و اصلاح در قرارداد باید به صورت مکتوب انجام شود.

امضا طرفین:

✓ پیمانکار:

✓ کارفرما: